

Ratsfraktion Lippstadt
BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Geiststraße 2 • 59555 Lippstadt
Elisabeth Körner
E-mail: fraktion@gruene-lippstadt.de
www.gruene-lippstadt.de



Herrn BM Arne Moritz

Stadthaus
per E-Mail

Lippstadt, den 11. Mai 2022

Sehr geehrter Herr Moritz,

Sehr geehrte Mitglieder des Gestaltungsbeirates,

Die Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN im Rat der Stadt Lippstadt beantragt, die aktualisierten Planungen für das Postgelände vor der nächsten Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses (02.06.2022), jedenfalls aber vor der endgültigen Beschlussfassung über den Bebauungsplan, im Gestaltungsbeirat ausführlich zu beraten.

Begründung:

Die Expertise des Gestaltungsbeirats ist für den Bebauungsplan Post Lippertor von besonderer Bedeutung, da die Gestaltungssatzung der Stadt Lippstadt hier nicht gilt. Die damals dem Gestaltungsbeirat vorgelegten Pläne wurden in wesentlichen Punkten und mit erheblichen Auswirkungen inzwischen so verändert, dass angesichts der großen Bedeutung des betroffenen Areals für die Stadtplanung und damit für die Bürger*innen der Stadt Lippstadt eine Befassung dringend geboten ist. Unter anderem sind die aus der Sitzung des Gestaltungsbeirats vom 25.08.2021 noch offenen Fragen vor diesem Hintergrund zu beraten. Das Freiraumkonzept und die Sicherung des Grünbestandes insbesondere unter Berücksichtigung der vom Kreis Soest vorgebrachten Einwände stellen einen Schwerpunkt für die Gestaltung des Areals sowie der Wahrnehmung des Grünen Winkels im gesamten dar und sollten entsprechend auch ein Schwerpunkt der Beratungen sein. Fraglich ist, ob der Bebauungsplan dies entsprechend abdeckt. Hilfreich zur Veranschaulichung und damit für eine alle Aspekte berücksichtigende Beschlussfassung wäre das vom Architekten im August 2021 in Aussicht gestellte Modell.

Mit freundlichen Grüßen

Elisabeth Körner;

Nabiha Ghanem;

Ulla Jasperneite-Bröckelmann;

Sven Schumacher;